**MANDÁTNA ZMLUVA**

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Mandant:** Obec Okrúhle

Sídlo: Okrúhle 131,090 42 Okrúhle

IČO: 00330868

DIČ: 2020808839

Zastúpený: Ing. Martin Jech, starosta obce

Kontakt: starosta@obecokruhle.sk, tel.054/7881059

Bankové spojenie: IBAN: SK90 0200 0000 0000 2322 0612

**Mandatár:** Ing. Branislav Vojtek

Sídlo: Sibírska 41, 080 01 Prešov

 Zapísaný v živnostenskom registri vedenom v OÚ Prešov, č. živ. registra: 750-34256

Zastúpený: Ing. Branislav Vojtek

Kontakt: ing.vojtekbranislav@gmail.com,tel.0948/833575

IČO: 44819854

DIČ: 1043730765

Bankové spojenie: IBAN: SK93 0200 0000 0026 3937 5451

**Článok IPREDMET ZMLUVY**

* Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet inžinierske činnosti - výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby: ***Znižovanie energetických strát v KSB obce Okrúhle*** v tomto rozsahu:
* oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s vyjadrením stavebného úradu – ohlasovacia povinnosť,
* odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska,
* kontrola postupu prác a dodržiavanie podmienok – v nadväznosti na projektovú dokumentáciu a platné technické normy a predpisy o vykonávaných prácach,
* odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby. Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením investorovi,
* zabezpečovanie prípadných zmien vznesených investorom počas realizácie diela,
* kontrola čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách a závažných skutočnostiach,
* kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súladu s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
* kontrola a fotodokumentácia tých časti dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
* kontrolné dni vykonať za účasti zamestnanca mandanta , kontrolný deň zaznamenať v stavebnom denníku, do stavebného denníka uviesť všetky práce naviac, zároveň aj zakryté  stavebné práce.
* spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor realizovaných prác a dodávok v súlade s projektom,
* kontrola, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov,ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, a pod.),
* kontrola stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
* kontrola prevzatia a uskladnenia dodávok na stavenisku,
* v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
* kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutom termíne,
* zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
* spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania,
* koordinácia prác a dodávok medzi dodávateľmi, organizačné zabezpečenie povinností investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach,
* kontrola dokladov o výrobkoch a materiáloch použitých na stavbe,
* kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
* kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
* odovzdávanie stavby objednávateľovi.
* Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činností zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

**Článok II**

**ČAS A MIESTO PLNENIA**

* Miestom plnenia je obec Okrúhle.
* Predpokladaný čas plnenia tejto zmluvy je počas realizácie stavebných prác v súlade s harmonogramom výstavby a zmluvou so zhotoviteľom stavby: ***Znižovania energetických strát v KSB obce Okrúhle.***

**Článok III**

**CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

* Cena za činnosti v rozsahu vymedzenom v článku I. tejto zmluvy je výsledkom procesu verejného obstarávania na predmet zákazky, ktorým bolo ***„Výkon stavebného dozoru pre projekt: Znižovania energetických strát v KSB obce Okrúhle.***
* Zmluvná cena predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
* Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **Špecifikácia predmetu zmluvy** | **Cena bez DPH** | **DPH** | **Cena s DPH** |
| Stavebný dozor | 3490,00 EUR | --- | 3490,00 EUR |

Mandatár nie je platcom DPH.

* K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára a na základe dodatku k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
* Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúr mandatára, ktoré bude vystavovať podľa objemu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom v príslušnom období.
* Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
* Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia (odovzdania) mandantovi.
* Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
* Mandatár je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie termínu na vykonanie činnosti podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy vo výške 0,05% z ceny za vykonanie činností podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
* Mandant je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie platby za faktúry podľa čl. III ods. 6 vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za vykonanie činnosti podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
* Zmluvné sankcie uvedené v čl. III ods. 8 a 9 sa neuplatnia. ak jedna zo zmluvných strán je v omeškaní s plnením zmluvy z dôvodu neposkytnutia súčinnosti pri plnení zmluvy druhou stranou.
* Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

**Článok IV**

**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

* Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
* Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
* Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópii dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
* Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činností podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
* Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

**Článok V**

 **UKONČENIE ZMLUVY**

* Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
* Obe zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia povinností uložených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

. Od účinnosti odstúpenia od zmluvy alebo dohody o ukončení zmluvy je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa odstúpenie vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.

**Článok VI**

**OSTATNÉ USTANOVENIA**

* Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
* V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
* Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
* Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.

. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s poskytovanými činnosťami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude zabezpečovaná činnosť financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

 Oprávnené osoby sú:

 i. Poskytovateľ a ním poverené osoby

 ii. Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby

 iii.Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu,Certifikačný orgán a nimi poverené osoby

 iv.Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu

 v. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

 vi.Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ

 vii.Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. i. až vi. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

. Mandant si vyhradzuje právo v prípade nezískania finančných prostriedkov odstúpiť od zmluvy

**Článok VII**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

* V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
* Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
* Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, jeden pre mandatára a päť pre mandanta.
* Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne , zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
* Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvy oboma stranami a účinnosť po dni zverejnenia na www sídle mandanta po splnení odkladnej účinnosti, ktorá nastane po splnení odkladacej podmienky spočívajúcej v podmienke schválenia zmluvy o poskytnutí služby príslušným Riadiacim orgánom v rámci administratívnej kontroly dokumentácie verejného obstarávania.

V Okrúhlom dňa: 22.08.2018 V Prešove dňa: 22.08.2018

Za mandanta: Za mandatára: